

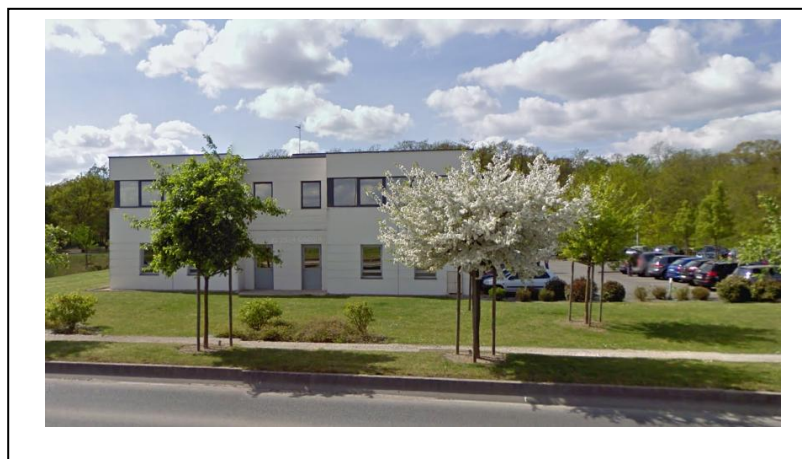
Parc d'Activités Pôle 45
33 Rue de l'Olivier
45400 SARAN
Bâtiment B1
RDC

Superficie

Surface totale : 154 m² (*)

Parking : 4 places extérieures

(*) Quote-part de parties communes incluses



Locaux à usage de bureaux d'une surface totale de 154 m² au RDC d'un bel immeuble d'un étage dans un cadre verdoyant et champêtre.

Prestations

Visibilité : excellent depuis Rue du Champ Rouge

Etat intérieur : très bon état

Prestations : crèche interentreprises, restaurant interentreprises

Conditions financières

Loyer : 100 € HT/m²/an

Provision pour charges : 20 € HT/m²/an hors taxe foncière

Taxe foncière 2016 : 2 322 €

Localisation

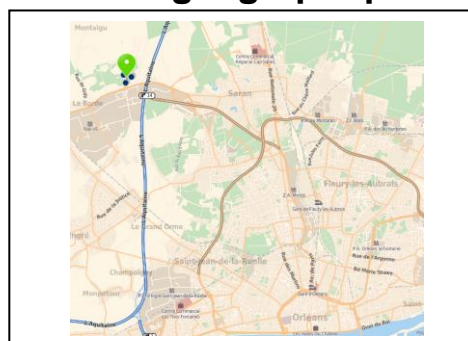
Ville : Saran

Secteur : Parc d'activités Pôle 45

Accès : Autoroute A10 Direction Paris

Environnement : AMAZON, DERET, SEPHORA, CULLIGAN, SHISEIDO, ..

Situation géographique



Bilan thermique

En cours réalisation

En cours réalisation

Contact

Mme Corinne DELAPORTE

Pôle Immo CCI du Loiret

Tél. : 02 38 77 77 07

Courriel : corinne.delaporte@loiret.cci.fr