



Formations agents immobiliers

**Pourquoi et comment organiser
l'activité d'expertise au sein de
mon agence immobilière**

**Actualisez et développez
vos connaissances.**

SOLUCCIO

Les offres



CCI LOIRET



Formations agents immobiliers

Pourquoi et comment organiser l'activité d'expertise au sein de mon agence immobilière

VOTRE PROFIL

VOUS ETES

> **Professionnels de l'immobilier** : agents immobiliers, collaborateurs, individuels, sans pré-requis.

NOTRE SOLUTION

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- > Acquérir les outils, les connaissances et l'autonomie pour réaliser un rapport d'expertise.
- > Comprendre l'intérêt et les enjeux de l'expertise dans le fonctionnement de l'agence.

CALENDRIER 2023

Fleury-les-Aubrais | Citévolia | 1 place Rivierre-Casalis

Lundi 4 décembre 2023

DUREE, HORAIRES

1 jour (7 heures) - De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h

Présentiel ou webinaire

Obligation de suivre une formation continue d'une durée minimale de 14h par an ou de 42h au cours de 3 années consécutives d'exercice lors du renouvellement de votre carte professionnelle d'agent immobilier (Loi ALUR - Décret n° 2016 - 173 du 18 Février 2016).

PROGRAMME 2023

> Qu'est-ce que l'Expertise en Evaluation Immobilière ? Pour qui ? Pour quoi ? A la demande de qui ?

> La responsabilité des agents et autres professionnels de l'immobilier : l'attestation de valeur, l'obligation de moyen, l'obligation de résultat ?

> Organisation de l'Expertise en Evaluation immobilière en France (et en Europe) : experts de justice ou judiciaires, experts fonciers, agricoles et forestiers, la RICS, TEGOVA, les instituts, les compagnies ou organisations professionnelles.

> La Charte de l'Expertise en Evaluations Immobilières: Les prérequis au métier : le niveau d'études, l'expérience professionnelle, l'éthique, la mission, le contrat.

> Principes de déroulement d'une expertise : technique : la visite, le recueil de documents, la rédaction : rechercher des informations.

> Méthodes d'évaluation : quelle méthode pour quel type de bien : méthode par comparaison, méthode par capitalisation / rendement, autres méthodes.

> La facturation : la lettre de mission, le tarif.

> Echanges et questions diverses.

METHODOLOGIE

MODALITES D'EVALUATION

- > Auto-évaluation des connaissances.
- > Évaluation de la satisfaction clients : questionnaire de fin de formation.

TYPE DE VALIDATION

- > Attestation de présence et de compétences.
- > Questionnaire d'évaluation de la formation.

TARIF ET INSCRIPTION

TARIF

300 € net (non soumis à TVA)

Financement possible par un organisme payeur (prise en charge totale ou partielle par Agefice, OPCO, FIFPL, etc...), à titre personnel, par l'employeur.

INSCRIPTION

Retournez votre bulletin d'inscription, accompagné de votre règlement à l'adresse suivante :

CCI LOIRET | Formations Agents Immobiliers | Citévolia | 1 Place Rivierre-Casalis | CS 80612 | 45404 Fleury-les-Aubrais Cedex

FORMATIONS EN INTRA POSSIBLES : NOUS CONSULTER.

VOS CONTACTS

Fabienne LEFEVRE | Chargée de formalités | 02 38 77 77 77 | formation@loiret.cci.fr

Référente handicap | Marie DE AMORIN | marie.deamorin@loiret.cci.fr | Une adaptation de la formation est possible pour les personnes en situation de handicap, nous contacter. Nos locaux sont accessibles aux personnes en situation de handicap.

www.loiret.cci.fr | Rubrique « Se former » - « Formation continue » - « Les formations agents immobiliers »

CCI Loiret | Citévolia | 1 Place Rivierre-Casalis CS 80612 | 45404 FLEURY-LES-AUBRAIS CEDEX

Siret : 18450001500153 - APE : 9411Z | N° de déclaration d'activité : 24 45 P 000 945

TVA : FR 15 184 500 015 opération de FPC exonérée de TVA (CGI art 261, 4-4è-a)